



**MEMORANDO**

**GG-ME-0536-2012**

4 de junio de 2012

**PARA:** Miembros de Junta Directiva


**DE:** MAE Manuel Párraga Sáenz  
Gerente General



**ASUNTO: Presupuesto Extraordinario No. 2 al Presupuesto Ordinario 2012**

Con el aval de este Despacho adjunto para su conocimiento y aprobación el Presupuesto Extraordinario N° 2 al Presupuesto Ordinario 2012, remitido por la Subgerencia Financiera mediante memorando SGF-ME-0116-2012, del cual se adjunta copia.

En caso de contar con su aprobación se solicita autorización para modificar el Plan Operativo Institucional 2012, de forma tal que se incorporen a cabalidad los alcances de este Presupuesto Extraordinario, y para someter este último a la consideración de la Contraloría General de la República de acuerdo con las disposiciones, procedimientos y regulaciones establecidas por ese Órgano Contralor.

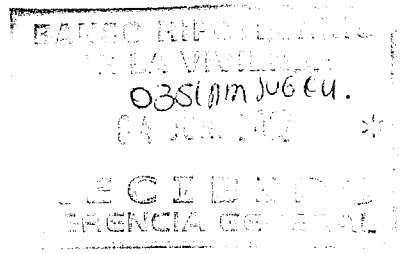
  
MPS/crtcm/sec

c.e.: Subgerencia Financiera



# MEMORANDO

04 de junio de 2012  
SGF-ME-0116-2012



**PARA:** MAE Manuel Párraga Sáenz  
Gerente General

**DE:** Mg. Jorge Madrigal Badilla  
Subgerente Financiero



**ASUNTO:** Propuesta de Presupuesto Extraordinario N° 2

Adjunto la propuesta de Presupuesto Extraordinario N° 2, al Presupuesto Ordinario de Ingresos y Egresos para el periodo 2012, la cual se elaboró con base en el "Reglamento para el trámite de Modificaciones Presupuestarias del Banco Hipotecario de la Vivienda".

De conformidad con dicho reglamento, el Presupuesto Extraordinario debe ser conocido y aprobado en primera instancia por esa Gerencia y posteriormente por la Junta Directiva del Banco, para finalmente remitirlo a la Contraloría General de la República.

Es importante señalar, que de acuerdo con la Normativa de la Contraloría General de la República, para el resto del año 2012 únicamente se puede presentar un Presupuesto Extraordinario por lo que debe ser considerado por las áreas responsables de su solicitud.

JMB/scc

c.e. Departamento Financiero Contable

#340

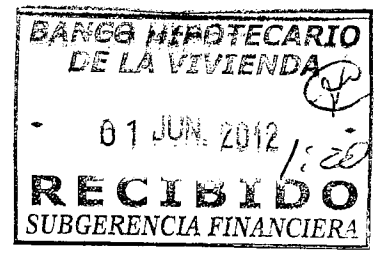
**Banco Hipotecario de la Vivienda**

SUBGERENCIA FINANCIERA  
Departamento Financiero Contable



01 de junio de 2012  
DFC-OF-0167-2012

Mg. Jorge Madrigal Badilla  
Subgerente Financiero



Estimado señor:

Adjunto la propuesta del Presupuesto Extraordinario N° 2, al Presupuesto Ordinario para el periodo 2012, con el fin de que sea conocido y aprobado en primera instancia por esa Subgerencia y posteriormente por la Junta Directiva del Banco, para finalmente remitirlo a la Contraloría General de la República.

Es importante señalar, que de acuerdo con la Normativa de la Contraloría General de la República, para el resto del año 2012 únicamente se puede presentar un Presupuesto Extraordinario por lo que debe ser considerado por las áreas responsables de su solicitud.

Quedo en la mejor disposición de aclarar o ampliar lo que estime conveniente.

Atentamente,

  
José Pablo Durán Rodríguez  
Departamento Financiero - Contable



JPDR/RBA/erd

c.c: Ricardo Bonilla Agüero, Departamento Financiero Contable  
Archivo  
Consecutivo

**BANCO HIPOTECARIO DE LA VIVIENDA**



**DEPARTAMENTO FINANCIERO CONTABLE**

**PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO N° 2**

**PRESUPUESTO  
ORDINARIO  
2012**

**JUNIO 2012**

## ÍNDICE

	<b>Página</b>
- Presentación	i
- Justificación	01
- Detalle del Total de los Ingresos	06
- Detalle del Total de los Egresos	07
- Detalle por Programa de los Egresos	08
- Detalle del Origen y Aplicación de los Recursos	09
- Anexos	10

Anexo N° 1 – Oficio DSG N° 160-2012 del 19 de marzo de 2012, de la Dirección General de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares

Anexo N° 2 – Oficio N° DF-OF-0690-2012 del 18 de Mayo de 2012, de la Dirección FOSUVI

## PRESENTACIÓN

El Presupuesto Extraordinario N° 2 propuesto, tiene por objeto incluir en el Presupuesto Ordinario 2012, aprobado por la Contraloría General de la República mediante oficio N° DFOE-EC-0642 del 21 de diciembre de 2011, aumentos en las partidas de ingresos y en las de egresos para su ejecución en el año 2012, debido a la asignación adicional de recursos.

En lo que se refiere a los ingresos, se incorporan nuevos recursos provenientes de la Dirección General de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares (DESAF), por un monto de \$10.738.526.753.09, para el Fondo de Subsidios para la Vivienda (FOSUVI).

Respecto a la aplicación del gasto, con base en el artículo 49 de la Ley N° 7052 Ley del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda y sus reformas, se incluye en el grupo de Transferencias Corrientes, la comisión del 2% para las Entidades Autorizadas para cubrir los costos administrativos; en el grupo de Transferencias de Capital se contemplan las sumas colocadas para el pago de bonos y en la partida Sumas Libres sin Asignación Presupuestaria, se considera la comisión del 4% para cubrir los costos administrativos de la Cuenta General

A continuación se presenta en detalle los movimientos de ingresos presupuestarios respectivos.

**JUSTIFICACIÓN**



**RECURSOS****AUMENTAR INGRESOS**

1000000000000	<b>Ingresos Corrientes</b>	
1400000000000	<b>Transferencias Corrientes</b>	
1410000000000	<b>Transferencias Corrientes del Sector Público</b>	
1412000000000	<b>DE ÓRGANOS DESCONCENTRADOS</b>	
	<b>FODESAF.....</b>	<b>¢10.738.526.753.09</b>

Mediante oficio DSG N° 160-2012 del 19 de marzo de 2012, la Dirección General de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares (Anexo N° 1), comunica al BANHVI que los ingresos del FODESAF para el periodo 2012 se incrementaron por la asignación al FOSUVI de un presupuesto extraordinario por ¢10.738.526.753.09, provocando un aumento de los recursos que por Ley le corresponden al Banco, según el siguiente detalle:

FOSUVI Ley 8783 (Superávit 2011 FODESAF)	7.495.802.276.48
FOSUVI Ley 8783 (Reintegros Unidades Ejecutoras)	142.724.476.61
FOSUVI - Precario Triángulo de la Solidaridad	1.000.000.000.00
FOSUVI - Familias Quebrada Limoncito y Chocolate	800.000.000.00
FOSUVI - Familias de Los Cuadros, Purral Goicoechea	500.000.000.00
FOSUVI - Familias Sector de Anonos Escazú	800.000.000.00
<b>TOTAL</b>	<b>10.738.526.753.09</b>

**TOTAL PARTIDAS A AUMENTAR.....¢10.738.526.753.09**

**APLICACIÓN**  
**AUMENTO DE EGRESOS**

**-en colones-**

**PROGRAMA II**  
**ADMINISTRACIÓN OPERATIVA**

**2000 Dirección FOSUVI**

**2000.6 Transferencias Corrientes**

Corresponde a la inclusión para el pago de la comisión del 2% a las Entidades Autorizadas sobre los Bonos Familiares de Vivienda colocados, calculada sobre los nuevos recursos que se recibirán de la Dirección General de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares.

**2000.6.01 AL SECTOR PÚBLICO**

**2000.6.01.06 A INSTITUCIONES PÚBLICAS FINANCIERAS**

2000.6.01.06.02 BANCO POPULAR Y DESARROLLO  
COMUNAL.....¢16.594.068.14

2000.6.01.06.04 INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y  
URBANISMO.....¢12.060.000.00

2000.6.01.06.05 BANCO DE COSTA RICA.....¢3.600.382.78

**2000.6.04 A ENTIDADES PRIVADAS SIN FINES DE LUCRO**

**2000.6.04.03 A COOPERATIVAS**

2000.6.04.03.01 COOPENAE R.L.....¢4.894.539.14

2000.6.04.03.02	COONCOCIQUE R.L.....	¢6.477.966.15
2000.6.04.03.03	COOPEALIANZA R.L.....	¢12.942.827.14
2000.6.04.03.04	COOPESERVIDORES R.L.....	¢12.944.634.43
2000.6.04.03.07	COOPEACOSTA R.L.....	¢658.489.43
2000.6.04.03.08	COOPEANDE R.L.....	¢634.164.03

## **2000.6.05 A EMPRESAS PRIVADAS**

### **2000.6.05.01 A EMPRESAS PRIVADAS**

2000.6.05.01.01	GRUPO MUTUAL ALAJUELA – LA VIVIENDA DE AHORRO Y PRÉSTAMO.....	¢30.961.077.52
2000.6.05.01.02	MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y PRÉSTAMO.....	¢64.449.265.14
2000.6.05.01.05	FUNDACION COSTA RICA-CANADA.....	¢35.718.884.31
2000.6.05.01.06	BAC SAN JOSE.....	¢677.414.12

## **2000.7 Transferencias de Capital**

Corresponde a la inclusión para el pago de Bonos Familiares de Vivienda a las Entidades Autorizadas y desembolsos para proyectos de artículo 59, de los recursos que se recibirán de la Dirección General de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares.

### **2000.7.01 AL SECTOR PÚBLICO**

#### **2000.7.01.06 A INSTITUCIONES PÚBLICAS FINANCIERAS**

2000.7.01.06.02	BANCO POPULAR Y DESARROLLO COMUNAL.....	¢829.703.407.17
-----------------	--	-----------------

2000.7.01.06.04 INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y  
URBANISMO.....¢603.000.000.00

2000.7.01.06.05 BANCO DE COSTA RICA.....¢180.019.138.89

**2000.7.03 A ENTIDADES PRIVADAS SIN FINES DE LUCRO**

**2000.7.03.03 A COOPERATIVAS**

2000.7.03.03.01 COONPENAE R.L.....¢244.726.957.13

2000.7.03.03.02 COONCOCIQUE R.L.....¢323.898.307.50

2000.7.03.03.03 COOPEALIANZA R.L.....¢647.141.357.21

2000.7.03.03.04 COOPESERVIDORES R.L.....¢647.231.721.48

2000.7.03.03.07 COOPEACOSTA R.L.....¢32.924.471.44

2000.7.03.03.08 COOPEANDE R.L.....¢31.708.201.02

**2000.7.04 A EMPRESAS PRIVADAS**

**2000.7.04.01 A EMPRESAS PRIVADAS**

2000.7.04.01.01 GRUPO MUTUAL ALAJUELA – LA VIVIENDA  
DE AHORRO Y PRÉSTAMO.....¢1.548.053.875.86

2000.7.04.01.02 MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y  
PRÉSTAMO.....¢3.222.463.257.20

2000.7.04.01.05 FUNDACION COSTA RICA-CANADA.....¢1.785.944.215.46

2000.7.04.01.06 BAC SAN JOSE.....¢33.870.705.75

**TOTAL PARTIDAS A AUMENTAR PROGRAMA II.....¢10.333.299.328.44**

**PROGRAMA IV  
ADMINISTRACIÓN GENERAL**

<b>4000.9</b>	<b>Cuentas Especiales</b>	
<b>4000.9.02</b>	<b>Sumas Sin Asignación Presupuestaria</b>	
<b>4000.9.02.01</b>	<b>Sumas Libres Sin Asignación Presupuestaria.....</b>	<b>¢405.227.424.65</b>

Esta partida corresponde a la comisión del 4% proveniente del FOSUVI a la Cuenta General y se aplica sobre los nuevos recursos que se recibirán por parte de la Dirección General de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares, estos recursos no tienen una asignación al gasto específica y se utilizarían para cubrir nuevos gastos administrativos del BANHVI.

**TOTAL PARTIDAS A AUMENTAR PROGRAMA IV.....¢405.227.424.65**

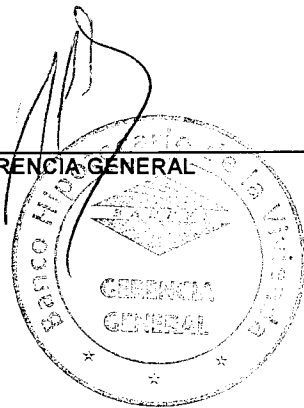
**TOTAL PARTIDAS A AUMENTAR .....¢10.738.526.753.09**

**DETALLE DEL  
PRESUPUESTO  
EXTRAORDINARIO**

BANCO HIPOTECARIO DE LA VIVIENDA  
 DEPARTAMENTO FINANCIERO CONTABLE  
 PRESUPUESTO DE OPERACIÓN E INVERSIÓN 2012  
 PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO N° 2  
 EN COLONES

C O N C E P T O	TOTAL PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO
RECURSOS	
AUMENTAR INGRESOS	
1000000000000 INGRESOS CORRIENTES	10.738.526.753.09
1400000000000 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	10.738.526.753.09
1410000000000 TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL SECTOR PÚBLICO	10.738.526.753.09
1412000000000 De Órganos Desconcentrados (FODESAF)	10.738.526.753.09
<b>TOTAL AUMENTO DE RECURSOS</b>	<b>10.738.526.753.09</b>

GERENCIA GENERAL



DEPARTAMENTO FINANCIERO CONTABLE

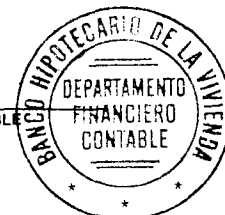


BANCO HIPOTECARIO DE LA VIVIENDA  
DEPARTAMENTO FINANCIERO CONTABLE  
PRESUPUESTO DE ORDINARIO 2012  
PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO N° 2  
EN COLONES

C O N C E P T O	TOTAL PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO
<b>RECURSOS</b>	
<b>AUMENTAR EGRESOS</b>	
<b>6. TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	<b>202.613.712.33</b>
<b>6.01 AL SECTOR PÚBLICO</b>	<b>32.254.450.92</b>
<b>6.01.06 A INSTITUCIONES PÚBLICAS FINANCIERAS</b>	<b>32.254.450.92</b>
6.01.06.02 Banco Popular y Desarrollo Comunal	16.594.068.14
6.01.06.04 Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo	12.060.000.00
6.01.06.05 Banco de Costa Rica	3.600.382.78
<b>6.04 A ENTIDADES PRIVADAS SIN FINES DE LUCRO</b>	<b>38.552.620.32</b>
<b>6.04.03 A COOPERATIVAS</b>	<b>38.552.620.32</b>
6.04.03.01 COOPENAE R.L.	4.894.539.14
6.04.03.02 COONCOCIQUE R.L.	6.477.966.15
6.04.03.03 COOPEALIANZA R.L.	12.942.827.14
6.04.03.04 COOPESERVIDORES R.L.	12.944.634.43
6.04.03.07 COOPEACOSTA R.L.	658.489.43
6.04.03.08 COOPE-ANDE R.L.	634.164.03
<b>6.05 A EMPRESAS PRIVADAS</b>	<b>131.806.641.09</b>
<b>6.05.01 A EMPRESAS PRIVADAS</b>	<b>131.806.641.09</b>
6.05.01.01 Grupo Mutual Alajuela - La Vivienda	30.961.077.52
6.05.01.02 Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo	64.449.265.14
6.05.01.05 Fundación Costa Rica - Canadá	35.718.884.31
6.05.01.06 BAC San José	677.414.12
<b>7. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	<b>10.130.685.616.11</b>
<b>7.01 AL SECTOR PÚBLICO</b>	<b>1.612.722.546.06</b>
<b>7.01.06 A INSTITUCIONES PÚBLICAS FINANCIERAS</b>	<b>1.612.722.546.06</b>
7.01.06.02 Banco Popular y Desarrollo Comunal	829.703.407.17
7.01.06.04 Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo	603.000.000.00
7.01.06.05 Banco de Costa Rica	180.019.138.89
<b>7.03 A ENTIDADES PRIVADAS SIN FINES DE LUCRO</b>	<b>1.927.631.015.78</b>
<b>7.03.03 A COOPERATIVAS</b>	<b>1.927.631.015.78</b>
7.03.03.01 COOPENAE R.L.	244.726.957.13
7.03.03.02 COONCOCIQUE R.L.	323.898.307.50
7.03.03.03 COOPEALIANZA R.L.	647.141.357.21
7.03.03.04 COOPESERVIDORES R.L.	647.231.721.48
7.03.03.07 COOPEACOSTA R.L.	32.924.471.44
7.03.03.08 COOPE-ANDE R.L.	31.708.201.02
<b>7.04 A EMPRESAS PRIVADAS</b>	<b>6.590.332.054.27</b>
<b>7.04.01 A EMPRESAS PRIVADAS</b>	<b>6.590.332.054.27</b>
7.04.01.01 Grupo Mutual Alajuela - La Vivienda	1.548.053.875.86
7.04.01.02 Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo	3.222.463.257.20
7.04.01.05 Fundación Costa Rica - Canadá	1.785.944.215.46
7.04.01.06 BAC San José	33.870.705.75
<b>9 CUENTAS ESPECIALES</b>	<b>405.227.424.65</b>
<b>9.02- SUMAS SIN ASIGNACION PRESUPUESTARIA</b>	<b>405.227.424.65</b>
9.02.01 Sumas libres sin asignación presupuestaria	405.227.424.65
<b>TOTAL AUMENTAR EGRESOS</b>	<b>10.738.526.753.09</b>
<b>TOTAL APLICACIONES</b>	<b>10.738.526.753.09</b>

GERENCIA GENERAL

DEPARTAMENTO FINANCIERO CONTABLE



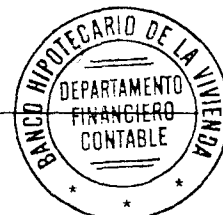


BANCO HIPOTECARIO DE LA VIVIENDA  
DEPARTAMENTO FINANCIERO CONTABLE  
PRESUPUESTO DE ORDINARIO 2012  
PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO N° 2  
EN COLONES

CONCEPTO		TOTAL PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO	PROGRAMA II ADMINISTRAC. OPERATIVA	PROGRAMA IV ADMINISTRAC. GENERAL
<b>RECURSOS</b>				
<b>AUMENTAR EGRESOS</b>				
<b>6.</b>	<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	<b>202.613.712.33</b>	<b>202.613.712.33</b>	<b>0.00</b>
<b>6.01</b>	<b>AL SECTOR PÚBLICO</b>	<b>32.254.450.92</b>	<b>32.254.450.92</b>	<b>0.00</b>
<b>6.01.06</b>	<b>A INSTITUCIONES PÚBLICAS FINANCIERAS</b>	<b>32.254.450.92</b>	<b>32.254.450.92</b>	<b>0.00</b>
6.01.06.02	Banco Popular y Desarrollo Comunal	16.594.068.14	16.594.068.14	0.00
6.01.06.04	Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo	12.060.000.00	12.060.000.00	0.00
6.01.06.05	Banco de Costa Rica	3.600.382.78	3.600.382.78	0.00
<b>6.04</b>	<b>A ENTIDADES PRIVADAS SIN FINES DE LUCRO</b>	<b>38.552.620.32</b>	<b>38.552.620.32</b>	<b>0.00</b>
<b>6.04.03</b>	<b>A COOPERATIVAS</b>	<b>38.552.620.32</b>	<b>38.552.620.32</b>	<b>0.00</b>
6.04.03.01	COOPENAE R.L.	4.894.539.14	4.894.539.14	0.00
6.04.03.02	COONCOCIQUE R.L.	6.477.966.15	6.477.966.15	0.00
6.04.03.03	COOPEALIANZA R.L.	12.942.827.14	12.942.827.14	0.00
6.04.03.04	COOPESERVIDORES R.L.	12.944.634.43	12.944.634.43	0.00
6.04.03.07	COOPEACOSTA R.L.	658.489.43	658.489.43	0.00
6.04.03.08	COOPE-ANDE R.L.	634.164.03	634.164.03	0.00
<b>6.05</b>	<b>A EMPRESAS PRIVADAS</b>	<b>131.806.641.09</b>	<b>131.806.641.09</b>	<b>0.00</b>
<b>6.05.01</b>	<b>A EMPRESAS PRIVADAS</b>	<b>131.806.641.09</b>	<b>131.806.641.09</b>	<b>0.00</b>
6.05.01.01	Grupo Mutual Alajuela - La Vivienda	30.961.077.52	30.961.077.52	0.00
6.05.01.02	Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo	64.449.265.14	64.449.265.14	0.00
6.05.01.05	Fundación Costa Rica - Canadá	35.718.884.31	35.718.884.31	0.00
6.05.01.06	BAC San José	677.414.12	677.414.12	0.00
<b>7.</b>	<b>TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	<b>10.130.685.616.11</b>	<b>10.130.685.616.11</b>	<b>0.00</b>
<b>7.01</b>	<b>AL SECTOR PÚBLICO</b>	<b>1.612.722.546.06</b>	<b>1.612.722.546.06</b>	<b>0.00</b>
<b>7.01.06</b>	<b>A INSTITUCIONES PÚBLICAS FINANCIERAS</b>	<b>1.612.722.546.06</b>	<b>1.612.722.546.06</b>	<b>0.00</b>
7.01.06.02	Banco Popular y Desarrollo Comunal	829.703.407.17	829.703.407.17	0.00
7.01.06.04	Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo	603.000.000.00	603.000.000.00	0.00
7.01.06.05	Banco de Costa Rica	180.019.138.89	180.019.138.89	0.00
<b>7.03</b>	<b>A ENTIDADES PRIVADAS SIN FINES DE LUCRO</b>	<b>1.927.631.015.78</b>	<b>1.927.631.015.78</b>	<b>0.00</b>
<b>7.03.03</b>	<b>A COOPERATIVAS</b>	<b>1.927.631.015.78</b>	<b>1.927.631.015.78</b>	<b>0.00</b>
7.03.03.01	COOPENAE R.L.	244.726.957.13	244.726.957.13	0.00
7.03.03.02	COONCOCIQUE R.L.	323.898.307.50	323.898.307.50	0.00
7.03.03.03	COOPEALIANZA R.L.	647.141.357.21	647.141.357.21	0.00
7.03.03.04	COOPESERVIDORES R.L.	647.231.721.48	647.231.721.48	0.00
7.03.03.07	COOPEACOSTA R.L.	32.924.471.44	32.924.471.44	0.00
7.03.03.08	COOPE-ANDE R.L.	31.708.201.02	31.708.201.02	0.00
<b>7.04</b>	<b>A EMPRESAS PRIVADAS</b>	<b>6.590.332.054.27</b>	<b>6.590.332.054.27</b>	<b>0.00</b>
<b>7.04.01</b>	<b>A EMPRESAS PRIVADAS</b>	<b>6.590.332.054.27</b>	<b>6.590.332.054.27</b>	<b>0.00</b>
7.04.01.01	Grupo Mutual Alajuela - La Vivienda	1.548.053.875.86	1.548.053.875.86	0.00
7.04.01.02	Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo	3.222.463.257.20	3.222.463.257.20	0.00
7.04.01.05	Fundación Costa Rica - Canadá	1.785.944.215.46	1.785.944.215.46	0.00
7.04.01.06	BAC San José	33.870.705.75	33.870.705.75	0.00
<b>9</b>	<b>CUENTAS ESPECIALES</b>	<b>405.227.424.65</b>	<b>0.00</b>	<b>405.227.424.65</b>
<b>9.02-</b>	<b>SUMAS SIN ASIGNACION PRESUPUESTARIA</b>	<b>405.227.424.65</b>	<b>0.00</b>	<b>405.227.424.65</b>
9.02.01	Sumas libres sin asignación presupuestaria	405.227.424.65	0.00	405.227.424.65
<b>TOTAL AUMENTAR EGRESOS</b>		<b>10.738.526.753.09</b>	<b>10.333.299.328.44</b>	<b>405.227.424.65</b>
<b>TOTAL APLICACIONES</b>		<b>10.738.526.753.09</b>	<b>10.333.299.328.44</b>	<b>405.227.424.65</b>

GERENCIA GENERAL

DEPARTAMENTO FINANCIERO CONTABLE



**DETALLE DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS  
EN COLONES  
PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO N° 2**

ORIGEN DE RECURSOS		APLICACIÓN DE LOS GASTOS			
RENGLÓN	MONTO	PARTIDA/SUBPARTIDA	TOTAL	PROGRAMA II ADMINISTRAC. OPERATIVA	PROGRAMA IV ADMINISTRAC. GENERAL
<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL SECTOR PUBLICO</b>					
De Órganos Desconcentrados (FODESAF)	10.738.526.753.09	<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>			
		A Instituciones Públicas Financieras	32.254.450.92	32.254.450.92	
		A Cooperativas	38.552.620.32	38.552.620.32	
		A Empresas Privadas	131.806.641.09	131.806.641.09	
		<b>TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>			
		A Instituciones Públicas Financieras	1.612.722.546.06	1.612.722.546.06	
		A Cooperativas	1.927.631.015.78	1,927.631.015.78	
		A Empresas Privadas	6.590.332.054.27	6.590.332.054.27	
		Sumas libres sin asignación presupuestaria	405.227.424.65	405.227.424.65	
<b>TOTAL DE ORIGENES</b>	<b>€10.738.526.753.09</b>	<b>TOTAL DE APLICACIONES</b>	<b>€10.738.526.753.09</b>	<b>€10.333.299.328.44</b>	<b>€405.227.424.65</b>

**ANEXOS**



# HOJA DE TRAMITE

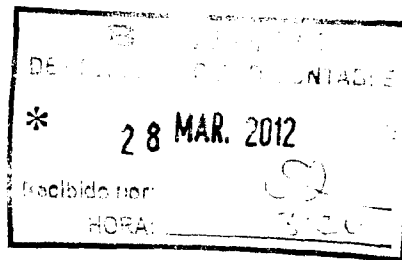
Para: **Martha Camacho,**  
**José Pablo Durán**      Fecha: **26/03/2012**

De: **Gerencia General**      Ref. **0717-2012**

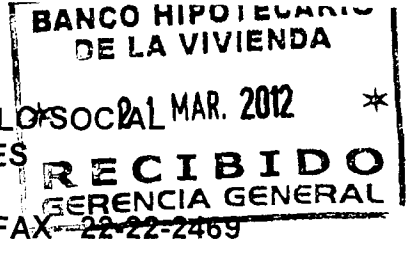
- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Anóteló y archívelo             | <input type="checkbox"/> Según nuestra conversación |
| <input type="checkbox"/> Anóteló y devuélvame lo         | <input type="checkbox"/> A su solicitud             |
| <input type="checkbox"/> Agréguele más detalles          | <input type="checkbox"/> Para su aprobación         |
| <input type="checkbox"/> Tome nota - véame al respecto   | <input type="checkbox"/> Para su información        |
| <input type="checkbox"/> Favor de contestar              | <input type="checkbox"/> Para su comentario         |
| <input type="checkbox"/> Prepare respuesta para firmarla | <input type="checkbox"/> Para firmar                |
| <input type="checkbox"/> Tome la acción apropiada        | <input type="checkbox"/> Investigue e informe       |

### Comentarios:

Para su trámite y lo que corresponda.



184/11



DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL Y ASIGNACIONES FAMILIARES

TELEFONOS 22-22-21-68 22-22-1968

FAX 22-22-2469

DSG N°160-2012  
 19 de marzo del 2012

Licenciado  
 Manuel Párraga Sáenz  
 Gerente General  
 Banco Hipotecario de la Vivienda

Estimado señor:

Me dirijo a usted, para comunicarle que en el presupuesto extraordinario N° 1-2012 del Fondo de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares, (FODESAF), elaborado por esta Dirección, se incorporó una transferencia de recursos a favor de esa Institución por ¢10.738.526.753.09, los cuales se destinaron a la ejecución del programa "Fondo de Subsidio de la Vivienda", tal y como se muestra seguidamente:

- Fondo Subsidio para la Vivienda Ley 8783, (Superávit 2011 FODESAF) ¢7.495.802.276.48
- Fondo Subsidio para la Vivienda Ley 8783 (Reintegros Unidades Ejecutoras) ¢ 142.724.476.61
- Fondo Subsidio para la Vivienda, Precario Triangulo de Solidaridad ¢1.000.000.000.00
- Fondo Subsidio para la Vivienda, Familias Quebradas Limoncito y Chocolate ¢ 800.000.000.00
- Fondo Subsidio para la Vivienda, Familias de Los Cuadros, Purrál Goicoechea ¢ 500.000.000.00
- Fondo Subsidio para la Vivienda, Familias Sector de Anonos Escazú ¢ 800.000.000.00

De acuerdo con lo anterior, esa institución debe de proceder a elaborar el presupuesto extraordinario con el fin de realizar los ajustes presupuestarios correspondientes de conformidad los "Lineamientos Generales para la Formulación de Programas o Proyectos a Financiar por el FODESAF", así como la "Guía de Formulación anual de programas o Proyectos a ser Financiados por el FODESAF 2012", y remitirlo ante esta Dirección y posteriormente a la Contraloría General de la República.

Con la mayor estima y consideración,

*Amparo Pacheco*

**Amparo Pacheco**  
**Directora General**

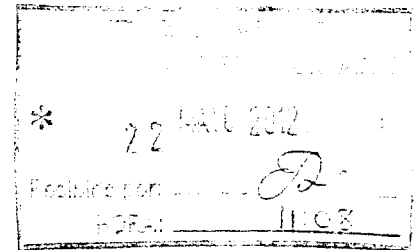


- C.- Lic. Marta Camacho – Directora FOSUVI  
 Lic. Edgardo Chaverri – SubDirector General  
 Licda. Sandra Mongalo – Jefa Depto. Evaluación  
 Lic. Jorge Rodríguez – Jefe Depto. Presupuesto  
 Archivo.

KDIN  
Toluca



18 de mayo de 2012  
DF-OF-0690-2012



2.05 p.m.

Licenciado  
José Pablo Durán Rodríguez  
Jefe Departamento Financiero Contable

Estimado señor:

De acuerdo con lo establecido en el oficio DSG N°160-2012 de la Dirección General de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares (DESAF), se asignaron al FOSUVI un presupuesto extraordinario por ₡10.738.526.753.09 para el ejercicio económico 2012; los cuales se componen de seis partidas según el siguiente detalle:

Superávit 2011 FODESAF	7.495.802.276,48
Reintegros Unidades Ejecutoras	142.724.476,61
Precario Triángulo de la Solidaridad	1.000.000.000,00
Familias Quebrada Limoncito y Chocolate	800.000.000,00
Familias de Los Cuadros, Purral Goicoechea	500.000.000,00
Familias Sector de Anonos Escazú	800.000.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>10.738.526.753,09</b>

Las dos primeras partidas se deben tratar como recursos ordinarios de FODESAF, por lo cual se aplica el procedimiento P-FOS-01: Asignación presupuestaria del FOSUVI, que establece un 40% de los recursos para tramitar casos individuales y proyectos al amparo del Artículo 59; el restante 60% se asigna para Bonos Ordinarios. Debido a la poca disponibilidad presupuestaria y a la cantidad de proyectos Artículo 59 en trámite, los recursos correspondientes a este programa, se asignan a proyectos maduros, con mayor posibilidad de ser presentados a Junta Directiva, tales son los casos de Nuevo Milenio en el INVU por ₡603 millones, Casos de familias procedentes del proyectos Semilla en Puntarenas, tramitado por Banco Popular por ₡720 millones y el saldo se aplica al financiamiento en forma parcial del proyecto El Rótulo con MUCAP por 1,294 millones; por último, se asignan ₡265 millones a Coopeservidores para cubrir saldo negativo actual por trámite de casos Artículo 59 para familias Indígenas.



Pág. 2  
DF-OF-0690-2012  
18 de mayo de 2012

Los recursos de bono Ordinario se distribuyen de acuerdo con el procedimiento, salvo aquellas entidades que a la fecha no han tramitado casos, a las cuales no se les asignan recursos adicionales. Las restantes partidas tienen destino específico para la atención de proyectos predeterminados, por lo cual se asignan a la entidad correspondiente como recursos Artículo 59 debido al costo de las soluciones habitacionales.

A continuación se presenta la propuesta de distribución de los recursos extraordinarios, conforme a lo planteado anteriormente:

**PROPUESTA DE DISTRIBUCION PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO 2012 - Base EMISION**

Monto en millones de colones

Recursos FODESAF				
Entidad Autorizada	BONOS ORDINARIOS	ARTÍCULO 59	Proyectos Art 59 Específicos	TOTAL
Mutual Cartago	418,57	1.294,46	1.509,43	3.222,46
Grupo Mutual	1.076,36	0,00	471,70	1.548,05
INVU	0,00	603,00		603,00
Banco Popular	109,70	720,00		829,70
B.C.R.	180,02	0,00		180,02
Cooquite R.L.	323,90	0,00		323,90
Fund. C.R.Canadá	842,55	0,00	943,40	1.785,94
Coopenae R.L.	244,73	0,00		244,73
Cooperanza R.L.	647,14	0,00		647,14
Cooperadores R.L.	382,23	265,00		647,23
BAC SAN JOSE	33,87	0,00		33,87
Cooper-Acosta R.L.	32,92	0,00		32,92
Cooper-Ande R.L.	31,71	0,00		31,71
<b>TOTAL</b>	<b>4.323,69</b>	<b>2.882,46</b>	<b>2.924,53</b>	<b>10.130,69</b>
Réditos Entidades Autorizadas	86,47	57,65	58,49	202,61
Réditos Cuenta General	172,95	115,30	116,98	405,23
<b>TOTAL</b>	<b>4.583,12</b>	<b>3.055,41</b>	<b>3.100,00</b>	<b>10.738,53</b>



Pág. 3  
DF-OF-0690-2012  
18 de mayo de 2012


Se adjunta, además, la distribución de los recursos de acuerdo con el formato de la Contraloría General de la República, para que el Departamento Financiero Contable proceda con la elaboración del documento presupuestario respectivo para su presentación a Junta Directiva. Estos recursos no generan rendimientos para el FOSUVI, debido a que los mismos serán transferidos a cuentas de Caja Única del Estado; tampoco se considera que los recursos representarán una cifra mayor de rendimientos por el manejo de fondos por parte de las Entidades debido a que se espera que los mismos sean girados en el último trimestre del año y al proceso de trámite que implica el desarrollo de los proyectos Artículo 59.

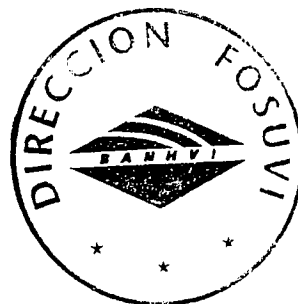
Es importante hacer notar, que según instrucciones de la Subgerencia de Operaciones se asignan recursos al INVU para el trámite del proyecto Nuevo Milenio; sin embargo, esta Dirección no comparte el criterio de asignar recursos adicionales al INVU por el momento, hasta que no se resuelva la situación de la entidad con respecto al análisis legal que la Junta Directiva solicitó a la Asesoría Legal por algunos incumplimientos recurrentes respecto a las obligaciones del INVU con el BANHVI. Es criterio de esta Dirección que los recursos y el proyecto debieran asignarse a otra entidad.

No obstante, debido a la restricción establecida por la CGR en relación con la limitación de presentar solamente cinco modificaciones presupuestarias al año, lo cual podría a futuro obstaculizar una eventual redistribución presupuestaria, se incluyen los recursos mencionados para el INVU según las instrucciones emanadas de la Sub Gerencia de Operaciones a esta Dirección.

Sin otro particular, que a sus órdenes por cualquier consulta adicional.

Atentamente,

  
Martha Camacho Murillo, MBA.  
Directora FOSUVI



MCM/whr/hmc\*

17 MAE Manuel Piérage Sáenz, Gerente General  
MBA Juan de Dios Rojas Cascante, Subgerente de Operaciones  
Mg. Jorge Madrigal Badilla, Subgerencia Financiera  
Archivo



DIRECCION FOSUVI  
PRESUPUESTO DE OPERACIÓN 2012  
DISTRIBUCION PRESUPUESTO EXTRAORDINARIA N°2-2012  
EN COLONES

CODIGO	C O N C E P T O	PRESUPUESTO 2012
<b>6-</b>	<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	<b>202.613.712,32</b>
<b>6,01</b>	<b>AL SECTOR PUBLICO</b>	
<b>6.01.06</b>	<b>Instituciones Públicas Financieras</b>	<b>32.254.450,92</b>
6.01.06.02	Banco Popular y Desarrollo Comunal	16.594.068,14
6.01.06.04	Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo	12.060.000,00
6.01.06.05	Banco de Costa Rica	3.600.382,78
<b>6.04.03</b>	<b>A COOPERATIVAS</b>	<b>38.552.620,32</b>
6.04.03.01	COOPENAE R.L.	4.894.539,14
6.04.03.02	CONCOOCIQUE R.L.	6.477.966,15
6.04.03.03	Coopealianza	12.942.827,14
6.04.03.04	Coopeservidores	12.944.634,43
6.04.03.07	Coope-Acosta	658.489,43
6.04.03.08	Coope-Ande	634.164,02
<b>6.05.01</b>	<b>A EMPRESAS PRIVADAS</b>	<b>131.806.641,09</b>
6.05.01.01	Grupo Mutual Alajuela-La Vivienda	30.961.077,52
6.05.01.02	Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo	64.449.265,14
6.05.01.05	Fundación - Costa Rica Canadá	35.718.884,31
6.05.01.06	BAC San José	677.414,12
<b>7-</b>	<b>TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	<b>10.130.685.616,13</b>
<b>7,01</b>	<b>AL SECTOR PUBLICO</b>	
<b>7.01.06</b>	<b>Instituciones Públicas Financieras</b>	<b>1.612.722.546,06</b>
7.01.06.02	Banco Popular y Desarrollo Comunal	829.703.407,17
7.01.06.04	Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo	603.000.000,00
7.01.06.05	Banco de Costa Rica	180.019.138,89
<b>7.03.03</b>	<b>A COOPERATIVAS</b>	<b>1.927.631.015,79</b>
7.03.03.01	COOPENAE R.L.	244.726.957,13
7.03.03.02	COOCIQUE R.L.	323.898.307,50
7.03.03.03	Coopealianza	647.141.357,21
7.03.03.04	Coopeservidores	647.231.721,48
7.03.03.07	Coope-Acosta	32.924.471,44
7.03.03.08	Coope-Ande	31.708.201,02
<b>7.04.01</b>	<b>A EMPRESAS PRIVADAS</b>	<b>6.590.332.054,28</b>
7.04.01.01	Grupo Mutual Alajuela-La Vivienda	1.548.053.875,86
7.04.01.02	Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo	3.222.463.257,20
7.04.01.05	Fundación - Costa Rica Canadá	1.785.944.215,46
7.04.01.06	BAC San José	33.870.705,75
<b>Comisión 4% para Gastos Administrativo Cuenta General</b>		<b>405.227.424,65</b>
<b>TOTAL</b>		<b>10.738.526.753,09</b>